



COMUNE DI TIZZANO VAL PARMA

PROVINCIA DI PARMA

Piazza ROMA n.1 43028 Tizzano Val Parma - tel. 0521 868578 - fax 0521 868937

<http://www.comune.tizzano-val-parma.pr.it>

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROPEDEUTICO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA E), DEL D. LGS. N. 36 DEL 31 MARZO 2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE DI UFFICI ED EDIFICI DI PROPRIETA' E PERTINENZA COMUNALE PER IL PERIODO DAL 1 GENNAIO 2025 AL 31 DICEMBRE 2029

Con il presente avviso si intendono acquisire le manifestazioni di interesse da parte di operatori del settore, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura per l'affidamento del servizio di pulizie di uffici ed edifici di proprietà e pertinenza comunale, nel per il periodo dal 1 gennaio 2025 al 31 dicembre 2029, ai sensi delle vigenti disposizioni normative.

Con il presente avviso non viene indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta. Il presente avviso non costituisce altresì un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c., né promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.

L'Amministrazione Comunale si riserva di non procedere all'indizione della successiva procedura di gara informale per l'affidamento del servizio.

Si forniscono di seguito, in sintesi, le informazioni utili per la manifestazione di interesse e che costituiscono elementi a base della successiva documentazione di gara.

Articolo 1: Stazione Appaltante ed Ente esecutore del contratto

Comune di Tizzano Val Parma - Piazza Roma 1 – 43028 - Tizzano Val Parma, Telefono: 0521.868936.

Sito web: <http://www.comune.tizzano-val-parma.pr.it>

Indirizzo PEC: protocollo@postacert.comune.tizzano-val-parma.pr.it

Responsabile del Settore Amministrativo: Dott. Marco Arduini

Mail: m.arduini@comune.tizzano-val-parma.pr.it

Articolo 2: Oggetto, durata e importo dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di pulizie di uffici ed edifici di proprietà e pertinenza comunale per il periodo dal 1 gennaio 2025 al 31 dicembre 2029.

L'importo presunto della base d'asta per l'intero periodo di esecuzione del servizio viene stimata in €. 74.880,00 (settantaquattromilaottocentottanta/00) Iva 22 % esclusa.

Articolo 3: Criterio di aggiudicazione dell'appalto

L'affidamento dell'appalto sarà effettuato ai sensi dell'art. 50 – comma 1 – lettera e) del D.L.G. n. 36/2023, tramite RDO-MEPA. Ai sensi dell'art. 50 – comma 4 del D. Lgs n. 36/2023, l'appalto verrà giudicato sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Le Ditte, per poter essere invitate alla procedura negoziata, dovranno risultare abilitate alla categoria merceologica "Servizi – Pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti".

Per maggiori dettagli sugli elementi oggetto di valutazione e relativi punteggi si rimanda ai documenti che verranno successivamente trasmessi ai soggetti invitati. Si specifica che, in questa prima fase gli operatori economici NON dovranno presentare alcuna offerta, ma solo inviare una manifestazione di interesse a partecipare alla gara.

Articolo 4: Soggetti e requisiti di partecipazione

Soggetti ammessi a partecipare. Requisiti di ordine generale e di capacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono ammessi a partecipare i concorrenti di cui agli artt. 65 comma 1 e 2 e 68 del D. Lgs 36/2023 gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. 36/2023.

I soggetti di cui sopra non devono trovarsi in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 94 del D. Lgs. 36/2023 e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

Requisiti di carattere generale e in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale.

Per essere ammessi alla gara le imprese devono possedere i seguenti requisiti in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale, a pena di esclusione:

Per essere ammessi alla gara le imprese devono possedere i seguenti requisiti in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale, a pena di esclusione:

- Essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'articolo 94 del D. Lgs. 36/2023;
- Iscrizione nel Registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività coerenti a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) e nel caso di cooperative l'iscrizione all'albo nazionale delle cooperative tenuto presso CCIAA (oppure) iscritte negli Albi Regionali delle Cooperative Sociali;
- La regolarità contributiva e l'indicazione delle sedi e posizioni INPS e INAIL;
- Abilitazione al MEPA alla categoria merceologica "Servizi – Pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti".

Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio di cui all'art. 65, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 o GEIE, ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate deve essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale nonché sottoposte alle clausole di esclusione sopra citati.

Articolo 5: Presentazione delle candidature. Termini e modalità

L'istanza di manifestazione di interesse (Allegato A), sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da procuratore del legale rappresentante, dovrà essere redatta in lingua italiana ed essere trasmessa esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo@postacert.comune.tizzano-val-parma.pr.it **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 26 settembre 2024.**

Nel caso in cui la manifestazione sia firmata da procuratore del legale rappresentante, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura.

L'oggetto del messaggio PEC dovrà recare la dicitura:

“Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di pulizie di uffici ed edifici di proprietà e pertinenza comunale”.

Le istanze pervenute oltre il termine indicato, non saranno prese in considerazione.

Nell'istanza di candidatura, pena l'esclusione, non dovrà essere contenuta alcuna indicazione relativa all'offerta economica.

Nel caso di manifestazione di interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere

sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa capogruppo mandataria. Inoltre dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera d'invito.

Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione di interesse deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Si precisa che nel caso di RTI o consorzio ordinario di cui all'art. 65, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire.

Articolo 6: Fase successiva alla ricezione delle candidature

La Stazione Appaltante provvederà ad invitare, tramite Richiesta di Offerta (RDO) sul portale di ACQUISTINRETEPA della CONSIP, gli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse alla presente procedura.

Non saranno chiamate a presentare offerta le imprese che, pur avendo manifestato interesse, non siano attive sul sistema MEPA per la categoria merceologica "Servizi – Pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti".

La Stazione Appaltante, qualora non ritenesse sufficientemente adeguato il numero di manifestazioni di interesse ricevute, si riserva la possibilità di invitare ulteriori Ditte iscritte alla categoria merceologica "Servizi – Pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti".

Articolo 7: Ulteriori informazioni

Il presente avviso, che è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, il quale invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Tizzano Val Parma in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Articolo 8: Trattamento dei dati personali

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la Stazione Appaltante, esclusivamente per finalità inerenti le procedure di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D. Lgs. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

Articolo 9: Pubblicazione

Il presente atto sarà pubblicato sull'Albo pretorio online, sul istituzionale del Comune di Tizzano Val Parma e nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D. Lgs. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016.

Allegati:

Allegato A – Istanza Manifestazione di interesse

Tizzano Val Parma, lì 27.08.2024

Il Responsabile del Settore Amministrativo
Dott. Marco Arduini